

Протокол 4/2015- лот № 1
заседания комиссии по приватизации муниципального имущества
с.Ахтырка

10 сентября 2015 года
начало 10 часов 00 минут (время московское)
окончание 10 часов 20 минут (время московское)

Комиссия по приватизации муниципального имущества, действующая на основании Распоряжения администрации Ахтырского сельского поселения Колпнянского района Орловской области от 13.11.2014 года № 29 а «О создании комиссии по приватизации муниципального имущества» в составе:

Присутствуют:

Давудов Абдурагим Мамед оглы	председатель комиссии- Глава администрации Ахтырского сельского поселения
Голияд Ольга Владимировна	секретарь комиссии – ведущий специалист администрации Ахтырского сельского поселения

Члены комиссии:

Лялина Елена Ивановна	член комиссии – бухгалтер администрации Ахтырского сельского поселения
Топулаева Татьяна Ивановна	член комиссии – народный депутат Ахтырского сельского Совета
Коленцова Антонина Валентиновна	член комиссии – народный депутат Ахтырского сельского Совета
Романова Валентина Викторовна	член комиссии – народный депутат Ахтырского сельского Совета н/депутатов

Отсутствуют по уважительным причинам:

--	--

С предложением начать работу комиссии, выступила Голияд О.В. – ведущий специалист администрации Ахтырского сельского поселения Колпнянского района Орловской области.

Голосовали: за – 6, против – нет, воздержались – нет.

Решили: начать работу комиссии.

Вопросы повестки дня:

1. Заслушивание информации о зарегистрированных участниках торгов по продаже муниципального имущества.
2. Избрание аукциониста по ведению торгов.
3. Проведение торгов в форме аукциона открытого по форме подачи предложений о цене и составу участников.

Протокол 4/2015- лот № 1
заседания комиссии по приватизации муниципального имущества

с.Ахтырка

10 сентября 2015 года
начало 10 часов 00 минут (время московское)
окончание 10 часов 20 минут (время московское)

Комиссия по приватизации муниципального имущества, действующая на основании Распоряжения администрации Ахтырского сельского поселения Колпнянского района Орловской области от 13.11.2014 года № 29 а «О создании комиссии по приватизации муниципального имущества» в составе:

Присутствуют:

Давудов Абдурагим Мамед оглы	председатель комиссии- Глава администрации Ахтырского сельского поселения
Голияд Ольга Владимировна	секретарь комиссии – ведущий специалист администрации Ахтырского сельского поселения

Члены комиссии:

Лялина Елена Ивановна	член комиссии – бухгалтер администрации Ахтырского сельского поселения
Топулаева Татьяна Ивановна	член комиссии – народный депутат Ахтырского сельского Совета
Коленцова Антонина Валентиновна	член комиссии – народный депутат Ахтырского сельского Совета
Романова Валентина Викторовна	член комиссии – народный депутат Ахтырского сельского Совета н/депутатов

Отсутствуют по уважительным причинам:

--	--

С предложением начать работу комиссии, выступила Голияд О.В. – ведущий специалист администрации Ахтырского сельского поселения Колпнянского района Орловской области.

Голосовали: за – 6, против – нет, воздержались – нет.

Решили: начать работу комиссии.

Вопросы повестки дня:

1. Заслушивание информации о зарегистрированных участниках торгов по продаже муниципального имущества.
2. Избрание аукциониста по ведению торгов.
3. Проведение торгов в форме аукциона открытого по форме подачи предложений о цене и составу участников.

1. С информацией о зарегистрированных участниках торгов выступила Голияд О.В., которая доложила, что по состоянию на 10.09.2015 года на 10 часов 00 минут зарегистрированы следующие участники аукциона:

- **Закрытое акционерное общество «Орелагроюг»**, адрес местонахождения : 302030, Российская Федерация, Орловская область, г.Орел, набережная Дубровинского д.70, лит.А, пом.4а. ОКПО 83013106, ОКОГУ 4210011, ОКАТО 54401364000, ИНН 5751034637 полученный номер билета -1.

- **Общество с ограниченной ответственностью « АГРОТЕХИНВЕСТЦЕНТР»**, адрес местонахождения : 302043, Российская Федерация, Орловская область, г.Орел, пер. Маслозаводской ,д.25А, лит.В, В1, В2. ОКПО 11972284, ОКОГУ 4210014, ОКАТО 54401366000, ИНН 5752203207 полученный номер билета-2.

Заявлений об отзыве заявок не поступало.

2. С предложением об избрании аукционистом Давудова А.М., главы Ахтырского сельского поселения выступила Лялина Е.И.

Голосовали : за- 6, против – нет, воздержались –нет.

Давудов А.М. предложил начать торги.

Голосовали: за-6, против –нет, воздержались –нет.

Решили : начать торги.

Давудов А.М.:

Предметом торгов является -- зерносклад, назначение : нежилое, 1-этажный, общая площадь 2653,6 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Орловская область, Колпнянский район, Ахтырское с/п, с. Ахтырка с земельным участком кадастровый номер 57:23:0320202:12, местоположением: Орловская область, Колпнянский район, Ахтырское с/п, с. Ахтырка, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование : для сельскохозяйственного производства, площадью 14083 кв.м.

Существующие ограничения (обременения) : не установлены, в базе государственного земельного кадастра не зарегистрированы.

Начальная стоимость объектов определена на основании отчета № 1/ 0365/Н от 08.07.2015 года об оценке рыночной стоимости недвижимого имущества (зерносклад, общей площадью 2653,6 кв.м, с земельным участком общей площадью 14083 кв.м), расположенного по адресу: Орловская область, Колпнянский р-н, Ахтырское с/п, с. Ахтырка принадлежащий муниципальному образованию – Ахтырское сельское поселение Колпнянского района Орловской области, выполненного оценщиком Общества с ограниченной ответственностью « Центр экспертиз» Егоровым Д.В., член в саморегулируемой организации Оценщиков. Свидетельство № 002348 от 23 декабря 2010 года и составляет 1069752 (Один миллион шестьдесят девять тысяч семьсот пятьдесят два) рубля 28 копеек с учетом НДС 18%, в том числе: здание – 999337 (Девятьсот девяносто девять тысяч триста тридцать семь) рублей 28 копеек с учетом НДС 18%, земельный участок – 70415 (Семьдесят тысяч четыреста пятнадцать) рублей 00 копеек (НДС 18% не облагается).

Шаг аукциона установлен в размере 5% от начальной цены продажи и составляет 53487 (Пятьдесят три тысячи четыреста восемьдесят семь) рублей 61 копейка.

По начальной стоимости объектов 1069752 (Один миллион шестьдесят девять тысяч семьсот пятьдесят два) рубля 28 копеек и объявления цены, желание приобрести объекты недвижимости по объявленной цене изъявили оба участника.

После увеличения цены на шаг аукциона, по цене 1123239 (Один миллион сто двадцать три тысячи двести тридцать девять) рублей 89 копеек изъявил участник с номером билета 1. Других предложений со стороны другого участника не поступило. Цену продажи 1123239 (Один миллион сто двадцать три тысячи двести тридцать девять) рублей 89 копеек аукционист повторил 3 раза. До третьего повторения заявленной цены ни один из участников аукциона не поднял карточку и не заявил последующую цену.

Аукцион завершен.

Победителем аукциона признан: Закрытое акционерное общество «Орелагроюг», адрес местонахождения : 302030, Российская Федерация, Орловская область, г. Орел, набережная Дубровинского, д. 70, лит. А, пом. 4а. ОКПО 83013106, ОКОГУ 4210011, ОКАТО 54401364000, ИНН 5751034637 Номер участника 1.

- зерносклад, назначение : нежилое, 1-этажный, общая площадь 2653,6 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Орловская область, Колпнянский район, Ахтырское с/п, с. Ахтырка с земельным участком кадастровый номер 57:23:0320202:12, местоположением: Орловская область, Колпнянский район, Ахтырское с/п, с. Ахтырка, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование : для сельскохозяйственного производства, площадью 14083 кв.м. **проданы по цене 1123239 (Один миллион сто двадцать три тысячи двести тридцать девять) рублей 89 копеек**

Голияд О.В. предложила: Признать победителем аукциона по продаже муниципального имущества: зерносклад, назначение : нежилое, 1-этажный, общая площадь 2653,6 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Орловская область, Колпнянский район, Ахтырское с/п, с. Ахтырка с земельным участком кадастровый номер 57:23:0320202:12, местоположением: Орловская область, Колпнянский район, Ахтырское с/п, с. Ахтырка, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование : для сельскохозяйственного производства, площадью 14083 кв.м. участника с билетом № 1 (**Закрытое акционерное общество «Орелагроюг»,** адрес местонахождения : 302030, Российская Федерация, Орловская область, г. Орел, набережная Дубровинского, д. 70, лит. А, пом. 4а. ОКПО 83013106, ОКОГУ 4210011, ОКАТО 54401364000, ИНН 5751034637)

Голосовали: за - 6, против - нет, воздержались – нет.

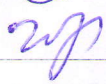
Решили: Признать победителем аукциона по продаже муниципального имущества - зерносклад, назначение : нежилое, 1-этажный, общая площадь 2653,6 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Орловская область, Колпнянский район, Ахтырское с/п, с. Ахтырка с земельным участком кадастровый номер 57:23:0320202:12, местоположением: Орловская область, Колпнянский район, Ахтырское с/п, с. Ахтырка, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование : для сельскохозяйственного производства, площадью 14083 кв.м. участника с билетом № 1 - **Закрытое акционерное общество «Орелагроюг»,** адрес местонахождения : 302030, Российская Федерация, Орловская область, г. Орел, набережная Дубровинского, д. 70, лит. А, пом. 4а. ОКПО 83013106, ОКОГУ 4210011, ОКАТО 54401364000, ИНН 5751034637, как предложившего наивысшую цену за продаваемое имущество **1123239 (Один миллион сто двадцать три тысячи двести тридцать девять) рублей 89 копеек**

Комиссия завершила свою работу.

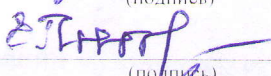
А.М. Давудов


(подпись)

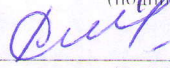
О.В. Голияд


(подпись)

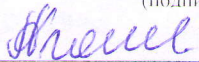
Е.И. Лялина


(подпись)

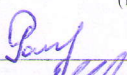
Т.И. Топулаева


(подпись)

А.В. Коленцова


(подпись)

В.В. Романова


(подпись)

Победитель торгов


(подпись)

Представитель ЗАО « Орелагроюг»
Карлов ВФ.(действующий по дове-
ренности №34/аю-2015 от 09.09.2015г)