

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

АДМИНИСТРАЦИЯ

КОЛПНЯНСКОГО РАЙОНА ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16 июля 2013 г.

р.п. Колпна

№ 353

Об утверждении условий
приватизации муниципального
имущества

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 года № 178 – ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2002 года № 585 «Об утверждении Положения об организации продажи государственного и муниципального имущества на аукционе», Решением Колпнянского районного Совета народных депутатов от 01 марта 2013 года № 153 «О прогнозном плане (программе) приватизации объектов муниципальной собственности Колпнянского района Орловской области и способах их приватизации на 2013 год», руководствуясь Уставом Колпнянского района Орловской области, администрация Колпнянского района Орловской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить условия приватизации муниципального имущества:
дом культуры, назначение: нежилое, 2 – этажный (подземных этажей - 1), общая площадь 1357 кв.м., инвентарный номер 54:223:002:010477510, лит. А, адрес (местоположение) объекта: Орловская область, Колпнянский район, пгт. Колпна, ул. Чкалова, д. 8 с земельным участком с кадастровым номером 57:23:0010301:913, местоположением: Орловская область, Колпнянский район, пгт. Колпна, улица Чкалова, д 8, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – размещение дома культуры, площадью 3501 кв.м., определив:
 - 1.1. Способ приватизации объекта – посредством аукциона.
 - 1.2. Форму подачи предложений о цене – открытую.

1.3. Начальную цену объекта (рыночную стоимость):

общая стоимость объекта: 4 845 406 рублей (Четыре миллиона восемьсот сорок пять тысяч четыреста шесть рублей) с учетом НДС, из них: 4 110 196 рублей (Четыре миллиона сто десять тысяч сто девяносто шесть рублей) с учетом НДС стоимость дома культуры, стоимость земельного участка – 735 210 рублей (Семьсот тридцать пять тысяч двести десять рублей).

1.4. Размер задатка 10% начальной цены:

484 540 рублей 60 копеек (Четыреста восемьдесят четыре тысячи пятьсот сорок рублей 60 копеек).

1.5. Шаг аукциона – 2 % от начальной цены:

96 908 рублей 12 копеек (Девяносто шесть тысяч девятьсот восемь рублей 12 копеек).

2. Утвердить форму заявки на участие в открытом аукционе по продаже муниципального имущества согласно приложению 1.

3. Утвердить проект договора купли-продажи муниципального имущества согласно приложению 2.

4. Отделу по управлению муниципальным имуществом администрации Колпнянского района:

4.1. осуществить организационные мероприятия по подготовке документов для приватизации объекта;

4.2. внести необходимые сведения в реестр муниципального имущества казны Колпнянского района после государственной регистрации перехода права собственности на объект к покупателю;

4.3. опубликовать информационное сообщение о проведении открытого аукциона по продаже муниципального имущества в районной газете «За изобилие»;

4.4. разместить настоящее постановление и информационное сообщение о проведении открытого аукциона по продаже муниципального имущества на официальных сайтах в сети «Интернет»: www.kolpna-adm.ru и www.torgi.gov.ru.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава администрации



Л.Л. Мясникова