

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ
КОЛПНЯНСКОГО РАЙОНА ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28 апреля 2016 года

р.п. Колпна

№ 23

О проведении открытого аукциона по передаче в аренду нежилых помещений (без выделения в натуре), расположенных по адресу: Орловская область, Колпнянский район, пгт. Колпна, ул. Советская, д. 14

В соответствии со статьёй 17.1 Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», статьёй 447 Гражданского кодекса РФ, Приказом Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 г. № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», администрация Колпнянского района Орловской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Отделу по управлению имуществом администрации Колпнянского района Орловской области:

1.1. Организовать и провести открытый аукцион по передаче в аренду (без выделения в натуре) следующих нежилых помещений, расположенных на 2-ом этаже в административном здании, которое является муниципальной собственностью муниципального образования Колпнянский район Орловской области и закреплено на праве оперативного управления за

администрацией Колпнянского района Орловской области, по адресу: Орловская область, Колпнянский район, пгт. Колпна, улица Советская, д. 14:

- ЛОТ № 1: нежилое помещение № 13 площадью 20,5 кв.м. по техническому паспорту, составленному Государственным унитарным предприятием Орловской области «Межрегиональное БТИ» по состоянию на 01 ноября 2012 года;

- ЛОТ № 2: нежилые помещения общей площадью 24,9 кв.м. (нежилое помещение № 11 площадью 9,7 кв.м., № 12 площадью 15,2 кв.м.) по техническому паспорту, составленному Государственным унитарным предприятием Орловской области «Межрегиональное БТИ» по состоянию на 01 ноября 2012 года.

1.2. Разместить на официальном сайте торгов Российской Федерации- www.torgi.gov.ru документацию об аукционе и извещение о проведении аукциона.

1.3. По итогам открытого аукциона в установленный срок подготовить проекты договоров аренды с победителями аукциона либо участниками, подавшими единственную заявку.

2. Определить:

2.1. Форму проведения торгов – аукцион, открытый по составу участников.

2.2. Форму подачи предложений о размере арендной платы – открытую.

2.3. Начальный (минимальный) размер арендной платы в месяц без учета НДС 18%, коммунальных, эксплуатационных, услуг связи и прочих услуг:

ЛОТ № 1 – 4 117 (четыре тысячи сто семнадцать) рублей 43 копейки;

ЛОТ № 2 – 5 001 (пять тысяч один) рубль 17 копеек.

2.4. Шаг аукциона: 5 % от начального (минимального) размера арендной платы:

ЛОТ № 1 – 205 (двести пять) рублей 87 копеек;

ЛОТ № 2 – 250 (двести пятьдесят) рублей 06 копеек.

2.5. Размер задатка: 10 % начального (минимального) размера арендной платы:

ЛОТ № 1 – 411 (четыреста одиннадцать) рублей 74 копейки;

ЛОТ № 2 – 500 (пятьсот) рублей 12 копеек.

2.6. Срок договора аренды:

ЛОТ № 1 - 364 (триста шестьдесят четыре) дня.

ЛОТ № 2 - 364 (триста шестьдесят четыре) дня.

2.7. Целевое назначение объектов:

ЛОТ № 1 – свободное, кроме торговли продовольственными товарами.

ЛОТ № 2 – свободное, кроме торговли продовольственными товарами.

2.8. Передача права аренды третьим лицам не допускается.

3. Утвердить документацию об открытом аукционе по передаче в аренду нежилых помещений (без выделения в натуре), указанных в

подпункте 1.1 постановления, согласно приложению 1 и извещение о проведении аукциона, согласно приложению 2.

4. Управлению по делопроизводству, организационной и кадровой работе администрации Колпнянского района разместить на официальном сайте администрации Колпнянского района www.kolpna-adm.ru в сети Интернет настоящее постановление, документацию об открытом аукционе и извещение о проведении аукциона.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания.

И.о. Главы администрации



И.Н. Шигабутдинова