



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

АДМИНИСТРАЦИЯ КОЛПНЯНСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

*20 ноября 2020 года*  
п. Колпна

№ 782

Об организации и проведении  
открытого аукциона по продаже  
земельного участка

Руководствуясь статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Уставом Колпнянского района Орловской области, на основании заявления гражданина Российской Федерации Латышевой Юлии Николаевны администрация Колпнянского района Орловской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Отделу по управлению имуществом администрации Колпнянского района организовать и провести открытый аукцион по продаже земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена, с кадастровым номером 57:23:0010301:1475, площадью 82 кв.м., местоположением: Российская Федерация, Орловская область, р-н Колпнянский, шт. Колпна, пер. 1-й Заводской, вблизи домовладения № 14, категория земель – земли населенных пунктов, виды разрешенного использования – объекты гаражного назначения, для размещения индивидуальных гаражей.

2. Определить:

2.1. начальную цену предмета аукциона по продаже земельного участка в виде рыночной стоимости, определенной в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» в размере 25 452 (двадцать пять тысяч четыреста пятьдесят два) рубля 80 копеек (отчет об оценке № 5/2944/ЗУ от 20.11.2020 года

выполнен обществом с ограниченной ответственностью «Центр экспертизы и оценки»);

2.2. «шаг аукциона» 3 % начальной цены предмета открытого аукциона: 763 (семьсот шестьдесят три) рубля 58 копеек;

2.3. размер задатка: 20 % начальной цены предмета открытого аукциона: 5 090 (пять тысяч девяносто) рублей 56 копеек.

3. Утвердить:

3.1. форму заявки на участие в открытом аукционе согласно приложению 1;

3.2. проект договора купли-продажи земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена согласно приложению 2;

3.3. извещение о проведении открытого аукциона по продаже земельного участка согласно приложению 3.

4. Разместить извещение о проведении открытого аукциона на официальных сайтах в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: [www.kolpna-adm.ru](http://www.kolpna-adm.ru) и [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и на информационных досках объявлений.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания.

Вр.и.о.Главы администрации



О.Д. Прозорова