Уважаемые жители Колпнянского района!

Административная комиссия при администрации Колпнянского района обращает Ваше внимание на вступившие в силу с 28.06.2019 года изменения в Закон Орловской области от 06.06.2013 № 1490-ОЗ «Об ответственности за административные правонарушения» (далее – Закон Орловской области) в части ужесточения санкций, предусмотренных за нарушения установленных правилами благоустройства территорий муниципальных образований Орловской области требований к содержанию территорий общего пользования и порядка пользования такими территориями.

Напомню, что в каждом муниципальном образовании (как в городском поселении – пгт. Колпна, так и во всех сельских поселениях района) решениями представительных органов – Советами народных депутатов, в 2017 году были утверждены Правила благоустройства территорий (далее –Правила), которые перед утверждением прошли процедуру публичных слушаний, то есть у каждого гражданина была возможность внести свои замечания и предложения в Правила. На данный момент - это нормативный правовой акт обязательный для исполнения всеми субъектами.

Правила устанавливают единый порядок деятельности по благоустройству, соблюдению и улучшению санитарного и эстетического состояния территорий и объектов.

Каждый житель нашего района должен знать и соблюдать Правила благоустройства территории своего поселения, уметь правильно их трактовать и знать основные понятия.

В соответствии с общими требованиями к благоустройству (статья 3 Правил):

1. Физические, юридические лица, иные хозяйствующие субъекты, независимо от их организационно-правовой формы и формы собственности **обязаны** осуществлять деятельность по благоустройству в отношении объектов и элементов благоустройства в соответствии с действующим законодательством и настоящими Правилами, на основной и прилегающей территориях самостоятельно или посредством привлечения специализированных организаций за счет собственных средств.

2. Содержание и уборка основных и прилегающих территорий многоквартирных домов осуществляются в соответствии с одним из способов управления многоквартирными домами: управляющей организацией, если жильцами заключен договор на обслуживание с управляющей организацией, если же жильцами выбран непосредственный способ управления – самими жильцами.

3. Содержание и уборка основных территорий индивидуальных жилых домов и прилегающих территорий осуществляются собственниками (арендаторами, нанимателями, пользователями) таких домов. То есть, привлечь к административной ответственности возможно даже в случае проживания независимо от наличия права собственности на дом.

За нарушение данных Правил Законом Орловской области предусмотрена административная ответственность. Самые распространенные статьи Закона Орловской области, за нарушение которых привлекаются граждане нашего района, это:

ст. 5.3 «организация сброса отходов производства и потребления с нарушением требований, установленных нормативными правовыми актами органов местного самоуправления Орловской области» (в этом случае и имеются ввиду Правила благоустройства), за нарушение указанной статьи предусмотрена административная ответственность в виде наложения административного штрафа на граждан в размере от двух тысяч до пяти тысяч рублей; на должностных лиц - от десяти тысяч до пятнадцати тысяч рублей; на юридических лиц - от ста тысяч до двухсот тысяч рублей;

ч.1 ст. 6.2 Закона Орловской области «нарушение установленных правилами благоустройства территорий муниципальных образований Орловской области требований к содержанию территорий общего пользования и порядка пользования такими территориями» - влечет наложение **административного штрафа** (внимание, до 28.06.2019 года было предупреждение или наложение административного штрафа) на граждан в размере от одной тысячи до пяти тысяч рублей; на должностных лиц - от десяти тысяч до тридцати тысяч рублей; на юридических лиц - от тридцати тысяч до шестидесяти тысяч рублей;

ст. 6.2.1 Закона Орловской области «сброс мусора, иных отходов производства и потребления с нарушением требований, установленных нормативными правовыми актами органов местного самоуправления Орловской области» - влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от двух тысяч до пяти тысяч рублей; на должностных лиц - от десяти тысяч до пятнадцати тысяч рублей; на юридических лиц - от ста тысяч до двухсот тысяч рублей.

Очень часто в процессе заседания административной комиссии привлекаемые к ответственности за нарушение Правил благоустройства граждане оперируют тем, что не знакомы с Правилами благоустройства, не знают, что входит в круг их обязанностей.

Отмечу, что незнание закона не освобождает нас от ответственности. В связи с большим размером, нет возможности изложить все нормативные акты на страницах районной газеты, но при желании Правила благоустройства легко отыскать. Они размещены на официальном сайте администрации Колпнянского района на странице «Городское и сельские поселения» для каждого поселения отдельно в разделах нормативных актов за 2017 год. С ними можно ознакомиться в администрациях поселений, к тому же на сходах граждан главами муниципальных образований также разъясняются права и обязанности граждан в сфере благоустройства территорий.

Кроме того, в администрациях муниципальных образований определены должностные лица, уполномоченные составлять протоколы об административных правонарушениях в соответствии с п. 4 ст. 11.1 Закона Орловской области № 1490-ОЗ, ими также даются разъяснения в процессе работы с населением.

Сегодня я также акцентирую внимание граждан прежде всего на то, какая территория, подлежит уборке в соответствии с Правилами:

1) для многоквартирных жилых домов - в пределах границ сформированной придомовой территории (как правило, от фасада здания до конца тротуара, а при его отсутствии - до границы проезда или дороги общего пользования);

2) для индивидуальных домовладений - от главного фасада дома (или ограждения) до границы проезда или дороги общего пользования;

3) для отдельно стоящих нежилых зданий (помещений, торговых, офисных и иных зданий):

- длина для зданий без ограждения - по внешним границам здания плюс половина санитарного разрыва с соседними зданиями, в случае отсутствия соседних зданий - не менее 10 метров от фасада по всему периметру здания;

* для зданий без ограждений с открытой стоянкой для автотранспорта перед зданием - не менее 10 метров от фасада по всему периметру здания плюс площадь автостоянки;
* для зданий, имеющих ограждение, - не менее 5 метров от ограждения по всему периметру;
* ширина - от фасада здания до границы проезда или дороги общего пользования.

В Правилах благоустройства подробно изложены позиции, что разрешено, а что запрещено на территории того или иного муниципального образования. Ознакомьтесь с ними подробнее.

Предупреждаю, что должностными лицами на постоянной основе (еженедельно) проводится комиссионный осмотр территорий, в случае несоблюдения законодательства, за указанные выше нарушения безотлагательно будут применяться штрафные санкции.

Не нужно ждать, когда к вам придут уполномоченные должностные лица для составления протокола об административном правонарушении. Во избежание недоразумений и применения к вам мер административного характера содержите в чистоте и порядке свои жилые дома, надворные постройки, ограждения и прилегающую к жилым домам территорию, своевременно её убирайте и при достижении травяным покровом высоты 15 см окашивайте.

Думаю, каждый из нас хочет жить в благоприятных и комфортных условиях. Так давайте все вместе содержать территорию, на которой проживаем, в должном порядке, соблюдая установленные Правила благоустройства.

Председатель административной комиссии                        Г.М. Романова