**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ КОЛПНЯНСКОГО РАЙОНА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«09» июня 2016 г. № 113

пгт. Колпна

|  |
| --- |
| Об утверждении Положения "Об установлении причин нарушения законодательства о градостроительной деятельности в отношении объектов индивидуального жилищного строительства на территории Колпнянского района Орловской области" |

п.г.т. Колпна

В соответствии с пунктом 4 статьи 62 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", руководствуясь Уставом Колпнянского района Орловской области, администрация Колпнянского района Орловской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Положение "Об установлении причин нарушения законодательства о градостроительной деятельности в отношении объектов индивидуального жилищного строительства на территории Колпнянского района Орловской области" согласно приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального обнародования.

3. Настоящее постановление обнародовать и разместить на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» администрации Колпнянского района Орловской области по адресу: [www.kolpna-adm.ru](http://www.kolpna-adm.ru).

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы администрации района Шигабутдинову И.Н.

Глава администрации района Л.Л. Мясникова

|  |
| --- |
| Приложение к постановлению администрации Колпнянского района Орловской области от 09 июня 2016 года № 113 |

ПОЛОЖЕНИЕ

ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ПРИЧИН НАРУШЕНИЯ

ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА

О ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В ОТНОШЕНИИ

ОБЪЕКТОВ ИНДИВИДУАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО

СТРОИТЕЛЬСТВА НА ТЕРРИТОРИИ КОЛПНЯНСКОГО РАЙОНА ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

1. Общие положения

1. Положение "Об установлении причин нарушения законодательства о градостроительной деятельности в отношении объектов индивидуального жилищного строительства на территории Колпнянского района Орловской области" (далее - Положение) регулирует вопросы организации и проведения расследования причин нарушения законодательства о градостроительной деятельности в отношении объектов индивидуального жилищного строительства (индивидуальные жилые дома, хозяйственные постройки, индивидуальные гаражи, инженерные сети и т.п.) и распространяется на случаи причинения незначительного вреда имуществу физических и юридических лиц.

2. Размер ущерба имуществу определяется для физических лиц не более 10-кратного минимального размера оплаты труда и для юридического лица - 20-кратного минимального размера оплаты труда.

3. Положение разработано в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Орловской области.

4. Понятия и термины, применяемые в настоящем положении, если не оговорено иное, полностью соответствуют понятиям и терминам; применяемым в Градостроительном кодексе Российской Федерации.

5. Причины нарушения законодательства о градостроительной деятельности в случае причинения незначительного вреда имуществу физических или юридических лиц в отношении объектов индивидуального жилищного строительства устанавливаются технической комиссией, созданной распоряжением администрации Колпнянского района Орловской области.

2. Порядок формирования технической комиссии

1. Комиссия не является постоянно действующим органом и формируется в каждом отдельном случае нарушения законодательства о градостроительной деятельности в течение 10 дней с момента обращения физического или юридического лица.

2. В своей деятельности комиссия руководствуется законодательством Российской Федерации, Орловской области, нормативными правовыми актами органа местного самоуправления, настоящим положением и иными документами, регламентирующими градостроительную деятельность.

3. Состав комиссии формируется из числа высококвалифицированных специалистов или руководителей (заместителей руководителей) отдела архитектуры, строительства и жилищно- коммунального хозяйства администрации района, главного специалиста - юрисконсульта управления по делопроизводству, организационной и кадровой работе администрации района, а также (по согласованию) - из числа депутатов Колпнянского районного Совета народных депутатов Орловской области, специалистов управления МЧС по Орловской области, Роспотребнадзора.

4. Численный состав должен быть нечетным. Секретарем комиссии назначается специалист отдела архитектуры, строительства и жилищно- коммунального хозяйства администрации района, который не входит в ее состав.

5. В процессе работы комиссии могут привлекаться квалифицированные эксперты при необходимости проведения дополнительных экспертиз. Порядок участия экспертов и оплаты их труда устанавливается главой администрации Колпнянского района Орловской области в соответствии с действующим законодательством.

6. Комиссию возглавляет ее председатель, который руководит ее деятельностью, при его отсутствии - заместитель председателя. Председателем комиссии является первый заместитель главы администрации, курирующий вопросы градостроительной деятельности.

3. Полномочия комиссии и регламент ее работы

1. Комиссия имеет право:

- взаимодействовать с органами государственной власти, органами местного самоуправления, организациями по вопросам, относящимся к ее компетенции;

- запрашивать в установленном порядке необходимую информацию у перечисленных выше субъектов по вопросам, относящимся к компетенции комиссии.

2. Регламент работы комиссии утверждается ее председателем.

3. Члены комиссии имеют равные права при обсуждении рассматриваемых вопросов.

4. Решение комиссии принимается открытым голосованием большинством голосов. В случае равенства голосов голос председательствующего является решающим.

5. Решение комиссии считается правомерным при наличии двух третей состава комиссии.

4. Порядок проведения расследования причин нарушения

законодательства о градостроительной деятельности

1. Для установления причин нарушения законодательства о градостроительной деятельности заинтересованное физическое или юридическое лицо, если вред жизни или здоровью, а также значительный вред не причинен, обращается с письменным заявлением на имя главы администрации Колпнянского района Орловской области с изложением своих требований в произвольной форме.

2. Комиссия устанавливает причину нарушения законодательства о градостроительной деятельности, но не принимает мер по привлечению к ответственности.

3. Комиссия может в ходе проведения расследования информировать административную комиссию администрации Колпнянского района Орловской области, правоохранительные органы о выявленных нарушениях.

4. Максимальный срок проведения расследования не должен превышать одного месяца.

5. По итогам установления причин нарушения законодательства комиссия составляет заключение, утверждаемое председателем комиссии. Заключение содержит выводы:

- о причинах нарушения законодательства, в результате которого был причинен незначительный вред имуществу физических и юридических лиц, и его размер;

- об обстоятельствах, указывающих на виновность лиц;

- о необходимых мерах по восстановлению благоприятных условий жизнедеятельности человека.

6. Заключение комиссии направляется:

- заявителю (физическому или юридическому лицу);

- лицам, признанным виновными в нарушении законодательства о градостроительной деятельности;

- отделу архитектуры, строительства и жилищно- коммунального хозяйства администрации Колпнянского района Орловской области.

7. Заключение комиссии подлежит опубликованию в районной газете "За изобилие" и может быть размещено на официальном сайте в сети Интернет.

8. Заключение может служить основанием для обращения в суд по компенсации причиненного вреда.

5. Контроль за исполнением положения

1. Контроль за исполнением положения осуществляет отдел архитектуры, строительства и жилищно- коммунального хозяйства администрации Колпнянского района Орловской области.