



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

АДМИНИСТРАЦИЯ КОЛПНЯНСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30 августа 2017 года

п. Колпна

№ 488

О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена, с кадастровым номером 57:23:0010102:115

В связи с поступлением нескольких заявлений о предоставлении в аренду земельного участка с кадастровым номером 57:23:0010102:115 площадью 1012 кв.м., местоположением: Российская Федерация, Орловская область, р-н Колпнянский, пгт. Колпна, ул. 50летия Победы, участок № 24, категория земель – земли населенных пунктов, виды разрешенного использования – индивидуальное жилищное строительство, руководствуясь ст.ст. 39.1, 39.11, 39.12, 39.18 и п. 8 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации, Уставом поселка Колпна Колпнянского района Орловской области и Уставом Колпнянского района Орловской области, администрация Колпнянского района Орловской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Отказать гражданину РФ Кирееву Андрею Геннадиевичу в предоставлении на праве аренды земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена, для индивидуального жилищного строительства с кадастровым номером 57:23:0010102:115 площадью 1012 кв.м., местоположением: Российская Федерация, Орловская область, р-н Колпнянский, пгт. Колпна, ул. 50летия Победы, участок № 24, категория земель – земли населенных пунктов, виды разрешенного использования – индивидуальное жилищное строительство.

2. Отделу по управлению имуществом администрации Колпнянского района:

2.1. Организовать и провести аукцион на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 57:23:0010102:115 площадью 1012 кв.м., местоположением: Российская Федерация, Орловская область, р-н Колпнянский, пгт. Колпна, ул. 50летия Победы, участок № 24, категория земель – земли населенных пунктов, виды разрешенного использования – индивидуальное жилищное строительство.

2.2. Опубликовать извещение о проведении аукциона в газете «За изобилие» и разместить на официальных сайтах в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.kolpna-adm.ru и www.torgi.gov.ru.

3. Определить:

3.1. Начальную цену предмета аукциона в виде ежегодной арендной платы в размере 1,5 процентов кадастровой стоимости земельного участка: 2 187 (Две тысячи сто восемьдесят семь) рублей 29 копеек.

3.2. Шаг аукциона: 3 % начальной цены предмета аукциона: 65 (Шестьдесят пять) рублей 62 копейки.

3.3. Размер задатка: 20 % начальной цены предмета аукциона: 437 (Четыреста тридцать семь) рублей 46 копеек.

3.4. Срок аренды земельного участка 20 (двадцать) лет.

4. Утвердить:

4.1. Форму заявки на участие в аукционе согласно приложению 1.

4.2. Проект договора аренды земельного участка согласно приложению

2.

4.3. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка согласно приложению 3.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава администрации



Л.Л. Мясникова

Приложение 1
к постановлению администрации
Колпнянского района Орловской области
от 30 августа 2017 года № 488

ЗАЯВКА
на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка с
кадастровым номером 57:23:0010102:115

От _____
(для юридических лиц – полное наименование, организационно-правовая форма, сведения о государственной регистрации)

_____ (для физических лиц – фамилия, имя, отчество)
Документ, удостоверяющий личность: _____ серия _____
(наименование)
№ _____ выдан «__» _____ г. _____ (кем)
(дата выдачи)

Адрес заявителя: _____
(местонахождение юридического лица, место регистрации физического лица)

Телефон (факс) заявителя: _____

Иные сведения о заявителе: _____
(для юридических лиц: ОГРН, ИНН, КПП, ОКПО/ для физических лиц: СНИЛС)

Изучив извещение о проведении открытого аукциона, опубликованное в газете «За изобилие» от «__» _____ 2017 года № (_____) и размещенное на официальном сайте торгов Российской Федерации- [www: torgi.gov.ru.](http://www.torgi.gov.ru), прошу принять документы в количестве _____ листов на участие 02 октября 2017 года в открытом аукционе по передаче в аренду земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена, для индивидуального жилищного строительства с кадастровым номером 57:23:0010102:115 площадью 1012 кв.м., местоположением: Российская Федерация, Орловская область, р-н Колпнянский, пгт. Колпна, ул. 50летия Победы, участок № 24, категория земель – земли населенных пунктов, виды разрешенного использования – индивидуальное жилищное строительство.

Банковские реквизиты для возврата задатка:

Заявитель: _____ (должность, фамилия) _____ (подпись)

Дата «__» _____ 2017 года

Заявка принята: «__» _____ 2017 г. _____ часов _____ минут
№ в журнале приема заявок _____

Подпись представителя отдела по управлению имуществом администрации
Колпнянского района

_____/_____/_____ «__» _____ 2017 года
(подпись)

Приложение 2
к постановлению администрации
Колпнянского района Орловской области
от 30 августа 2017 года № 488

ПРОЕКТ

**Договор
аренды земельного участка из земель,
государственная собственность на которые не разграничена**

пгт. Колпна «__» _____ 2017 года
Администрация Колпнянского района Орловской области (основной
государственный регистрационный номер 1025700603774 в Едином государственном
реестре юридических лиц от 27.12.2002 года), находящаяся по адресу: Россия, 303410
Орловская область, Колпнянский район, пгт. Колпна, улица Пионерская, дом 2, ИНН
5711001434, тел. 2-17-71, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», в лице Главы
администрации Колпнянского района Орловской области Мясниковой Ларисы
Леонидовны, действующей на основании Решения Колпнянского районного Совета
народных депутатов от 27 сентября 2016 года № 6. Устава Колпнянского района
Орловской области и Устава поселка Колпна Колпнянского района Орловской области, с
одной _____ стороны, _____ и

_____ в лице _____, действующего на
основании _____, именуемый в дальнейшем «Арендатор» в
соответствии с _____ заключили
настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Арендодатель передает, а Арендатор принимает в аренду земельный участок для индивидуального жилищного строительства с кадастровым номером 57:23:0010102:115 площадью 1012 кв.м., местоположением: Российская Федерация, Орловская область, р-н Колпнянский, пгт. Колпна, ул. 50летия Победы, участок № 24, категория земель – земли населенных пунктов, виды разрешенного использования – индивидуальное жилищное строительство.

2. Срок Договора

- 2.1. Срок аренды Участка 20 (двадцать) лет.
- 2.2. Договор вступает в силу с момента государственной регистрации.
- 2.3. Правоотношения по настоящему Договору, как в целом, так и в частности между Арендодателем и Арендатором возникают с даты вступления в действие настоящего Договора, если другое не вытекает из соглашения Сторон в части исполнения обязательств по Договору, и прекращаются их исполнением, если иное не предусмотрено соглашением Сторон.
- 2.4. Действие настоящего Договора прекращается со следующего дня соответствующего месяца и числа последнего года срока, если иное не вытекает из правоотношений Сторон согласно законодательству.

3. Размер и условия внесения арендной платы

3.1. Годовой размер арендной платы сформирован по результатам аукциона и составляет _____ (_____) рублей _____ копеек.

4.2.2. Передать Арендатору Участок по Акту приема-передачи земельного участка в 7-и дневный срок с момента подписания договора (прилагается).

4.2.3. Письменно в десятидневный срок уведомить Арендатора об изменении номеров счетов для перечисления арендной платы, указанных в п. 3.2.

4.2.4. Своевременно производить перерасчет арендной платы и своевременно информировать об этом Арендатора.

4.3. Арендатор имеет право:

4.3.1. Использовать Участок на условиях, установленных Договором.

4.4. Арендатор обязан:

4.4.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.4.2. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием.

4.4.3. Ежеквартально и в полном объеме уплачивать причитающуюся Арендодателю арендную плату.

4.4.4. Обеспечить Арендодателю (его законным представителям), представителям органов государственного, муниципального земельного контроля доступ на Участок по их требованию.

4.4.5. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на арендуемом земельном участке и прилегающих к нему территориях, а также выполнять работы по благоустройству территории.

4.4.6. Письменно в десятидневный срок уведомить Арендодателя об изменении своих реквизитов.

4.4.7. После регистрации права собственности на объект, под строительство которого был предоставлен земельный участок, предоставить Арендодателю в течение 5 (пяти) дней документы, необходимые для переоформления договора аренды земельного участка под строительство на договор аренды земельного участка под расположенным на нем зданием, строением, сооружением, либо приобрести земельный участок в собственность согласно законодательства.

4.5. Арендодатель и Арендатор имеют иные права и несут иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

5. Ответственность Сторон

5.1. За нарушение условий Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

5.2. За нарушение срока внесения арендной платы по Договору Арендатор выплачивает Арендодателю неустойку в размере 1/300 ставки рефинансирования Центрального Банка Российской Федерации, действующей на день исполнения обязательств, от размера задолженности по арендной плате за каждый день просрочки. Неустойка перечисляется в порядке, предусмотренном п. 3.2. Договора.

5.3. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

6. Особые условия

6.1. Внесение изменений в настоящий Договор аренды земельного участка в части изменения вида разрешенного использования земельного участка не допускается.

6.2. Все изменения и дополнения к Договору действительны, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными лицами.

6.3. Арендатор не вправе уступать права и осуществлять перевод долга по обязательствам, возникшим из заключенного Договора. Обязательства по Договору должны быть исполнены Арендатором лично, если иное не установлено в соответствии с законом.

Приложение
к договору аренды земельного участка,
находящегося в государственной собственности до
разграничения государственной собственности на
землю, от _____ 2017 года

**Акт
приема-передачи земельного участка**

пгт. Колпна

_____ 2017 года

Администрация Колпнянского района Орловской области, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», в лице Главы администрации Колпнянского района Орловской области Мясниковой Ларисы Леонидовны, действующей на основании Решения Колпнянского районного Совета народных депутатов от 27 сентября 2016 года № 6. Устава Колпнянского района Орловской области и Устава поселка Колпна Колпнянского района Орловской области, передала, а

_____, в лице _____, действующего на основании _____, именуемый в дальнейшем «Арендатор», принял в соответствии с пунктом 4.2.2. договора аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности до разграничения государственной собственности на землю, от _____ 2017 года

земельный участок для индивидуального жилищного строительства с кадастровым номером 57:23:0010102:115 площадью 1012 кв.м., местоположением: Российская Федерация, Орловская область, р-н Колпнянский, пгт. Колпна, ул. 50летия Победы, участок № 24, категория земель – земли населенных пунктов, виды разрешенного использования – индивидуальное жилищное строительство.

Передал: _____ / _____ /

«__» _____ 2017 года

Принял: _____ / _____ /

«__» _____ 2017 года

Извещение о проведении открытого аукциона

Организатор открытого аукциона: администрация Колпнянского района Орловской области в лице отдела по управлению имуществом администрации Колпнянского района Орловской области.

Уполномоченный орган, реквизиты решения о проведении аукциона: администрация Колпнянского района Орловской области, постановление администрации Колпнянского района Орловской области от .08.2017 года № «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена, с кадастровым номером 57:23:0010102:115».

Место, дата, время и порядок проведения аукциона:

Орловская область, Колпнянский район, пгт. Колпна, ул. Пионерская, д. 2 (здание администрации), 1-й этаж, малый зал заседаний.

02 октября 2017 года в 13 часов 30 минут (по московскому времени).

Проведение аукциона осуществляется в следующем порядке:

а) аукцион ведет аукционист, выбранный из числа членов аукционной комиссии путем открытого голосования членов аукционной комиссии большинством голосов;

б) аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования, основных характеристик земельного участка и начальной цены предмета аукциона, "шага аукциона" и порядка проведения аукциона;

в) участникам аукциона выдаются пронумерованные карточки (участник может пользоваться только одной карточкой во время проведения процедуры аукциона), которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены и каждой очередной цены в случае, если готовы заключить договор в соответствии с этой ценой;

г) каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на "шаг аукциона". После объявления очередной цены аукционист называет номер карточки участника аукциона, который первым поднял карточку, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с "шагом аукциона";

д) при отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор в соответствии с названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену 3 раза.

Если после трехкратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял карточку, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер карточки которого был назван аукционистом последним.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

Предмет аукциона:

Земельный участок с кадастровым номером 57:23:0010102:115 площадью 1012 кв.м., местоположением: Российская Федерация, Орловская область, р-н Колпнянский, пгт. Колпна, ул. 50летия Победы, участок № 24, категория земель – земли населенных пунктов, виды разрешенного использования – индивидуальное жилищное строительство.

Вид собственности – неразграниченная.

Ограничения прав на земельный участок: не имеются.

Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

- количество этажей: максимальное 3, минимальное 1;
- высота зданий, сооружений: максимальная 12 м, минимальная 4 м;
- процент застройки максимальный 50%, минимальный 20%;
- иные показатели: максимальная высота оград вдоль улиц 1,7 м, максимальная высота оград между соседними участками - ограждение, устанавливаемое на границе с соседним

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Рассмотрение заявок:

27.09.2017 года в 16 часов 00 минут по адресу: Орловская область, Колпнянский район, пгт. Колпна, ул. Пионерская, д. 2, 1-й этаж, малый зал заседаний.

Размер задатка: 20 % начальной цены предмета аукциона: 437 (Четыреста тридцать семь) рублей 46 копеек.

Порядок внесения задатка:

Задаток перечисляется единым платежом в рублях на счет:

Банк получателя Отделение Орел г. Орел

БИК 045402001 *р/с* 40302810100003000082

Получатель платежа: УФК по Орловской области (Администрация Колпнянского района Орловской области л/с 05543250200)

ИНН 5711001434

КПП 571101001

ОКТМО: 54 623 151

Назначение платежа: Задаток за участие в открытом аукционе 02 октября 2017 года.

Задаток должен поступить на указанный счет не позднее 27 сентября 2017 г.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Порядок возврата задатка участникам аукциона:

Задаток возвращается:

Заявителю, отозвавшему заявку до дня окончания срока подачи заявок - в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки.

Заявителю, отозвавшему заявку позднее дня окончания срока приема заявок - задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Заявителю, не допущенному к участию в аукционе - в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

Лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем - в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Участникам аукциона - в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды заключается в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12. Земельного Кодекса РФ, засчитывается в счет арендной платы за него. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном статьей 39.12 Земельного Кодекса РФ порядке договор аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращаются.

Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;



АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«ОРЕЛОБЛЭНЕРГО»

302030, Россия, Орловская область,
г. Орел, площадь Поликарпова, д. 8
Телефон, факс: +7 (4862) 55-08-04,
E-mail: info@oreloblenergo.ru,

<http://oreloblenergo.pf>

ОГРН 1045751004716 ИНН 5751028520

№ 407/01-31-05/975-110
от « 11 » июля 20 17 г.
на № 1460
от « 04 » июля 20 17 г.

Главе администрации
Колпнянского района
Орловской области
Мясниковой Л.Н.
ул. Пионерская, 2

Колпна,
Орловская область,
302030

В. А. Тимохин
к сведению
19.07.2017

Уважаемая Лариса Николаевна!

На Ваше обращение АО «Орелоблэнерго» сообщает следующее:
техническая возможность технологического присоединения к электрическим сетям
АО «Орелоблэнерго» энергопринимающего устройства объекта капитального
строительства (жилой дом) на земельном участке месторасположением по адресу:
Орловская обл. р-н Колпнянский, пгт Колпна, ул. 50 летия Победы, участок №24
имеется .

Размер платы за технологическое присоединение будет определяться в соот-
ветствии с тарифными решениями Управления по тарифам и ценовой политике Ор-
ловской области.

Главный инженер

В. А. Тимохин

«Утверждаю»
Главный инженер
АО «Газпром газораспределение Орел»
в г. Ливны
С.К. Аверкиев
Для документа № 06 июля 2017г.



ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ № 218
подключения объекта газификации к газораспределительной сети
(не является основанием для проектирования)

Заказчик: Администрация Колпнянского района Орловской области
(наименование организации, Ф.И.О.)

Основание для выдачи технических условий: письмо заказчика б/н от 04.07.2017г.
(номер и дата регистрации запроса)

Наименование объекта: жилой дом
(производственное здание, котельная, жилой дом, общественное, административное, бытовое здание)

Месторасположение объекта: Орловская область, пос. Колпна, ул. 50 летия Победы, участок № 24
(почтовый адрес)

Направления использования газа: отопление, горячее водоснабжение, пищеприготовление
(производственные нужды, пищеприготовление, горячее водоснабжение, отопление, вентиляция)

Подключение объекта капитального строительства осуществить к газораспределительной сети: надземный газопровод Д-76 мм (сталь) инв. №Л30578

Давление газа в точке подключения:

Максимальное: 0,003 МПа;

Фактическое (расчетное): 0,0018 МПа.

Максимальная нагрузка в возможных точках подключения АГРС Колпна
(расход газа согласно заявления, указать после какой ГРС)

Срок подключения объекта к газораспределительной сети не позднее 2020 г.
(месяц и год подключения)

Технические условия подготовлены без учета технической возможности подачи газа по технологически связанным сетям газораспределения (филиал ОАО «Газпром газораспределение Орел» в г. Ливны) и магистральным газопроводам (ООО «Газпром трансгаз» ГРС Ливны).

При заключении договора о подключении технические условия будут дополнены информацией, предусмотренной «Правилами подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения», утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2013 года №1314.

Срок действия технических условий 3 года: до «06» июля 2020 г.

Инженер ПТО

Сонюшкина В.С.

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ВОДОКАНАЛ»**

303410 п. Колпна, Орловской обл.,
Ул. Железнодорожная, 3

Р/с 40702810610110000048
Орловский РФ ОАО «Россельхозбанк» г.
Орел

Бухгалтерия; 2-27-78
Электронная почта; vodokanal_kolpna@mail.ru

«05» июля 2017 г.

Администрации Колпнянского района
Орловской области

Технические условия

на подключение к сетям водоснабжения по адресу; ул. 50 - летия Победы,
участок № 24

1. Врезку жилого дома осуществляется от существующего уличного водопровода по ул. 50 - летия Победы с установкой разводящего колодца D 1 м., материал ж\б кольца (кирпич).
2. На врезки установить запорную арматуру. Материал водопровода полиэтилен D 25 мм, глубина прокладки 1,5 м.
3. На входе в помещение установить прибор учета воды.
4. Трассу прохождения согласовать с заинтересованными службами.

Срок действия технических условий -- 2 года.

Генеральный директор _____

Вислобоков В.Н.



АДМИНИСТРАЦИЯ КОЛПНЯНСКОГО РАЙОНА ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
Адрес электронной почты: kolpna_adm_oumi@mail.ru
от Идрисбаева Станислава Тимуровича
паспорт гражданина РФ 4608 472806
выдан отделением в гор. Красноармейске ОУФМС
России по Московской обл.
В Пушкинском р-не, 11.02.2009 г.
код подразделения 500-134
Проживающего по адресу:
Город Красноармейск, ул. Строителей дом 9, кв. 41
Тел. (+7964) 566-12-30
e-mail: sidrisbaev@mail.ru

Заявление о намерении участвовать в аукционе

по приобретению права собственности/аренды на земельный участок № 891/64

Настоящим выражаю свое намерение на участие в аукционе опубликованного на сайте www.torgi.gov.ru под номером 280717/0174099/02 от 29.07.2017 г. по продаже права аренды земельного участка с кадастровым номером: 57:23:0010102:115, разрешенное использование - Для индивидуального жилищного строительства, категория земель - земли населенных пунктов, площадью 1012 Квадратный метр, расположенного по адресу Орловская обл, Колпнянский р-н, Колпна пгт, 50-летия Победы ул, участок № 24.

Приложение: - копия паспорта гр. РФ

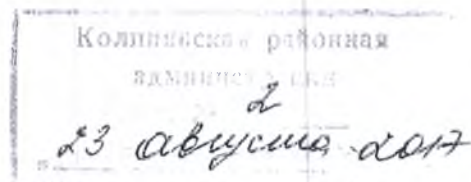
Ответ на данное заявление прошу направить на мою электронную почту, указанную выше

В соответствии с Федеральным законом № 152-ФЗ от 27.07.2006 "О персональных данных" подтверждаю свое согласие на обработку моих персональных данных

Дата 23.08.2017 г.



Идрисбаев С.Т.
(данное заявление подписано ЭЦП:
серийный номер сертификата
1486 54CF 0005 0003 39C9)



119192, Москва
Мичуринский пр-кт, дом 9, кв. 83
тел.: +7(903) 221 55 35
z89032215535@gmail.com



Администрации
Колпнянского района
Орловской области

Заявитель:
Рыбченков Сергей Иванович,
проживающий по адресу:
г.Москва, Мичуринский пр-т,
д. 9, кв. 83
тел.: 8-903-221-55-35
e-mail: z89032215535@gmail.com

Паспортные данные:
серия 1704 №413311,
выдан: Отделом внутренних дел
Октябрьского района
города Владимира 17.02.2004

ЗАЯВЛЕНИЕ О НАМЕРЕНИИ УЧАСТВОВАТЬ В АУКЦИОНЕ

Ознакомившись на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов (<http://www.torgi.gov.ru/>) с информационным сообщением Администрации Колпнянского района Орловской области № 280717/0174099/02 от 29.07.2017г. (лот 1) о возможности предоставления на праве аренды земельного участка для индивидуального жилищного строительства с кадастровым номером 57:23:0010102:115 площадью 1012 кв.м., местоположением: Российская Федерация, Орловская область, р-н Колпнянский, пгт. Колпна, ул. 50летия Победы, участок № 24, категория земель – земли населенных пунктов, виды разрешенного использования – индивидуальное жилищное строительство, я намерен участвовать в аукционе на право заключения договора аренды вышеуказанного земельного участка и прошу принять моё заявление.

Приложение:

1. Копия паспорта гражданина РФ серии 1704 №413311 - на 1 листе.

Рыбченков С.И.

Данные ЭЦП:	Серийный номер сертификата ключа электронной подписи 451f39870002003e8300 Удостоверяющий центр "Тензор"
-------------	--

08.08.2017г.

14 августа 2017

Филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Орловской области

(полное наименование органа кадастрового учета)

КП.1

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"02" сентября 2015г. № 57/15-159645

1	Кадастровый номер:	57:23:0010102:115	2	Лист № 1	3	Всего листов: 2
4	Номер кадастрового квартала:	57:23:0010102				
5	Предыдущие номера:	—	6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 05.01.2005		
7	—					
8	Кадастровые номера объектов капитального строительства: —					
9	Адрес (описание местоположения): Орловская область, р-н Колпнянский, пгт Колпня, ул 50 летия Победы, участок № 24					
10	Категория земель: Земли населенных пунктов					
11	Разрешенное использование: Индивидуальное жилищное строительство					
12	Площадь: 1012 +/- 22.14 кв. м					
13	Кадастровая стоимость: 145819.08 руб.					
14	Сведения о правах: —					
15	Особые отметки: —					
16	Сведения о природных объектах: —					
Дополнительные сведения:						
17	17.1	Кадастровые номера участков, образованных с земельным участком: —				
	17.2	Кадастровый номер преобразованного участка: —				
	17.3	Кадастровые номера участков, подлежащих снятию или снятых с кадастрового учета: —				
	17.4	Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка: —				
18	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Сведения об объекте недвижимости имеют статус ранее учтенные					
19	Сведения о кадастровых инженерах: —					

Заместитель начальника отдела предоставления сведений

(полное наименование должности)

М.П.

(подпись)

Ю.Б. Зуева

(инициалы, фамилия)