



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ**

АДМИНИСТРАЦИЯ КОЛПНЯНСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15 апреля 2020 года
п. Колпна

№ 230

О проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена

Руководствуясь ст. 39.1, 39.11, 39.12, 39.18 и п. 8 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации, ст. 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Уставом Колпнянского района Орловской области, на основании постановления администрации Колпнянского района Орловской области от 23.10.2017 года № 595 (ред. 18.03.2021 года № 156) «Об установлении начальной цены предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка», в связи с поступлением нескольких заявлений граждан о намерении участвовать в аукционе по извещению № 100321/0174099/01 на право заключения договора аренды земельного участка, администрация Колпнянского района Орловской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Отказать гражданину Российской Федерации Токмакову Сергею Николаевичу в предоставлении без проведения торгов на праве аренды земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена, с кадастровым номером 57:23:0300101:154 площадью 1974 кв.м., местоположением: Российская Федерация, Орловская область, р-н Колпнянский район, с/п Ярищенское, д. Паниковец Первый, категория зе-

мель – земли населенных пунктов, виды разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства.

2. Отделу по управлению имуществом администрации Колпнянского района организовать и провести открытый аукцион на право заключения договора аренды земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена, с кадастровым номером 57:23:0300101:154 площадью 1974 кв.м., местоположением: Российская Федерация, Орловская область, р-н Колпнянский район, с/п Ярищенское, д. Паниковец Первый, категория земель – земли населенных пунктов, виды разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства.

3. Разместить извещение о проведении открытого аукциона на официальных сайтах в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.kolpna-adm.ru, www.torgi.gov.ru и на информационных досках объявлений.

4. Установить начальную цену предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в размере годовой арендной платы в размере полутора процентов кадастровой стоимости – 1 271 (одна тысяча двести семьдесят один) рубль 16 копеек.

5. Определить:

5.1. «шаг аукциона» в пределах трех процентов начальной цены предмета аукциона - 38 (тридцать восемь) рублей 13 копеек;

5.2. размер задатка в размере 20 % начальной цены предмета аукциона – 254 (двести пятьдесят четыре) рубля 23 копейки;

5.3. срок аренды земельного участка - 10(десять) лет.

6. Утвердить:

6.1. форму заявки на участие в аукционе согласно приложению 1;

6.2. проект договора аренды земельного участка согласно приложению 2;

6.3. извещение о проведении открытого аукциона согласно приложению 3.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания.

Вр.и.п.главы администрации



Е.М. Болотская