РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

п. КОЛПНА

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ КУЛЬТУРЫ**

**«КУЛЬТУРНО-ДОСУГОВЫЙ ЦЕНТР КОЛПНЯНСКОГО РАЙОНА»**

**303410 п. Колпна, ул. Советская, д.3, тел.: (48674) 2-19-01, e-mail: kultura-kolpna@mail.ru**

Приказ

«16» декабря 2020 г. № 16

о проведении открытого аукциона

по передаче в аренду муниципального

имущества (без выделения в натуре),

закрепленного на праве оперативного

управления за МБУК «КДЦ»,

расположенного в здании РДК

по адресу: Орловская область,

Колпнянский район, пгт. Колпна,

улица Советская, д. 3

В соответствии со статьями 447-449 Гражданского кодекса РФ, ст. 17.1. Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Приказом Федеральной антимонопольной службы России от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса»

Приказываю:

1.Организовать и провести открытый аукцион по передаче в аренду (без выделения в натуре) нежилых помещений в здании РДК (по техническому паспорту, составленному областным государственным унитарным предприятием «Орловский центр «Недвижимость» по состоянию на 22 декабря 2005 года), расположенному по адресу: Орловская область, Колпнянский район, пгт. Колпна, улица Советская, д. 3:

Лот 1– нежилое помещение №7 площадью 8,6 кв.м., расположенное на 1-м этаже в здании РДК;

Лот 2 – нежилые помещения № 75 площадью 0,9 кв.м. и № 76 площадью 1,0 кв.м. расположенные на 2-м этаже в здании РДК;

2. Разместить **извещение о проведении аукциона (Приложение №1)** и документацию об аукционе (Приложение №2) на официальном сайте администрации Колпнянского района Орловской области: [www.kolpna-adm.ru](http://www.kolpna-adm.ru), на официальном сайте торгов Российской Федерации: www: torgi.gov.ru**.**

**3. По итогам открытого аукциона в установленный срок подготовить проект договора аренды с победителем аукциона либо участником, подавшим единственную заявку.**

4. Определить:

4.1. **Форму проведения торгов – аукцион, открытый по составу участников.**

**4.2. Форму подачи предложений о размере арендной платы – открытую.**

4.3. Начальный (минимальный) размер арендной платы в месяц без учета НДС:

Лот 1 – 1937 (Одна тысяча девятьсот тридцать семь) рублей 15 копеек.

Лот 2 – 368 (Триста шестьдесят восемь) рублей 58 копеек.

4.4. Шаг аукциона: 5 % от начального (минимального) размера арендной платы:

Лот 1 – 96 (Девяносто шесть) рублей 86 копеек;

Лот 2 – 18 (Восемнадцать) рублей 43 копейки.

 4.5 Срок договора аренды: **364 (триста шестьдесят четыре) дня**.

4.6. Целевое назначение объекта:

Лот 1 – офис**;**

Лот 2 – фотолаборатория.

1. **Создать комиссию** по проведению аукциона по передаче в аренду муниципального имущества (**Приложение № 3).**
2. **Утвердить Положение о порядке работы Комиссии согласно Приложению № 4.**
3. **Контроль за исполнением приказа оставляю за собой.**

**Директор МБУК «КДЦ» В.А. Бухтиярова**

****